

# Eladó Családi ház, 127 m<sup>2</sup>, Harka

**94 500 000 Ft** ( ~233 408 € )

Szépingatlan Iroda



**Adatlap sorszáma:** #695200026

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Szabó Éva**

Irodavezető

+36 30 520-6055

szepingatlan.eva@gmail.com

## Modern, új építésű családi ház

A Szépingatlan Iroda friss kínálatában eladó modern, új építésű, nettó 107 m<sup>2</sup>-es lakóterületű, családi ház, 20 m<sup>2</sup>-es garázzsal. Szép, modern stílusjegyekkel készülő földszintes épület, mely egy négytagú család kényelmes otthona. A ház fűtése hőszivattyús rendszerrel működtethető, a lakótérben padlófűtéssel. Az épület téglá építésű, kiemelten magasfokú hőszigeteléssel van ellátva, mind a falak, a födém, a padló és a nyílászárók tekintetében. A garázs mögött a kerti szerszámoknak kialakított tárolóhelyiség a védett teraszon át könnyen megközelíthető a kert felől. A lakótérben amerikai konyhás nappali, 3 hálószoba 2 fürdőszoba, garázs és egy részben fedett terasz került kialakításra. Kulcsrakész ára garázzsal 94,5 mFt, mely összeg az egyedi igények és az aktuális műszaki tartalom szerint változhat. Az ár tartalmazza az épület kulcsrakész állapotát terasszal és garázzsal, de nem tartalmazza a telek árát. Extra felár a külső homlokzati kövezés.

Érd.: +3630 520 6055, [szepingatlan.ev@gmail.com](mailto:szepingatlan.ev@gmail.com)