

Eladó Téglalakás, 74 m², 30 m² telek, Vitnyéd

52 900 000 Ft (~136 386 €)

Szépingatlan Iroda



Adatlap sorszáma: #695200093

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Szabó Éva

Irodavezető

+36 30 520-6055
szepingatlan.eva@gmail.com

VITNYÉDEN TÁRSASHÁZI LAKÁSOK KIVÁLÓ ÁRBAN ELADÓK!

MÁR CSAK 2 LAKÁS ELADÓ!

A Szépingatlan Iroda eladásra kínál Soprontól 30 perces autótávolságban fekvő Vitnyéd községben, annak is a legimpozánsabb utcájában, új családi házas övezetben megvalósuló 4 lakásos társasházat. A lakóépületben 2 szintes, 74 m²-es, tetőtér beépítéses, 3 szobás lakások találhatók teraszokkal és maximális zöldterület kialakítással. A legszigorúbb műszaki és energetikai követelményeknek is megfelelő, komoly anyagminőségű, gépészetileg modern, megújuló energiával működő lakóegységek lesznek hőszivattyús fűtésrendszerrel, illetve mindkét szinten hűtés előkészítéssel.

Az épület arculata korszerű, modern és elegáns stílust képvisel, ennek megfelelő a felhasznált anyagok minősége is, teljes harmóniában a környezettel. A tervezéskor fontos szempont volt a hatékony üzemeltetés mellett a lakótér élhetősége. Az épületet olyan módon sikerült a telken elhelyezni, hogy a lakások természetes bevilágítását, minden napszakban, a beépített nagy üvegfelületű korszerű hőszigetelt nyílászárók biztosítják. A lakások alaprajzát tekintve egységesek. A földszinten található az előszoba, a külön WC, a gépészeti helyiség és az amerikai konyha nappalival, mely 8 m²-es terasszal kapcsolódik a kert felé. Az emeleti szinten kerültek elhelyezésre a hálószobák és a fürdőszoba. A burkolatok, a szaniterak és a beltéri ajtók kimagasló minőségben kerülnek