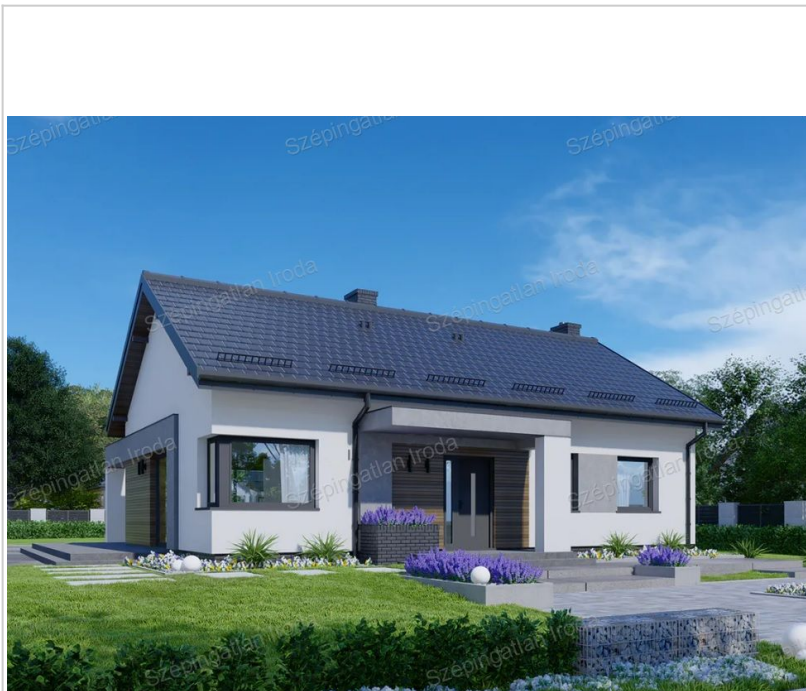


Eladó Családi ház, 97 m², 1 m² telek, Harka

69 900 000 Ft (~170 019 €)

Szépingatlan Iroda



Adatlap sorszáma:	#695200103
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz a telken
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Csatorna a telken

Az Ön kapcsolattartója:



Szabó Éva

Irodavezető

+36 30 520-6055

szezingatlan.eva@gmail.com

Új építésű családi ház

A Szépingatlan Iroda eladásra kínál nettó 96,70 m²-es önálló családi házat. Az épület egyszerű, de nagyon mutatós szerkezetben épül. Tégla építésű, 15 cm külső homlokzatszigeteléssel, hat légkamrás, 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel, redőny előkészítéssel készül. Fűtése hőszivattyús rendszerű a lakótérben padlófűtéssel. A lakóteret úgy alakították ki, hogy funkcionálisan a nappali életvitel jól elkülönül az éjszakai élettértől. A modern, sarokablakkal ellátott konyha nyitva lehet, vagy egy szép dekoratív fallal, esetleg üveggel leválasztható a nappalitól. A nappali a nagy üvegfelületnek köszönhetően vizuálisan is kapcsolódik a sarokteraszhoz, mely egy modern egyedülálló karaktert ad az épületnek. A ház éjszakai része három kényelmes hálószobából és egy fürdőszobából áll, melyben elfér a zuhanyzó és a kád is. Az épületről látványterv készült, mely igény szerint módosítható. Ára: 69,9 mFt. A kulcsrakész ár tartalmazza az épület árát a tervezéstől a 100 % -os kész állapotig, 1 autó részére térkövezett beállót és a házhoz vezető járdát. Nem tartalmazza a telek árát. Új ház építéshez Nagycenken a Széchenyi lakóparkban ajánlunk összközműves telkeket 510 és 625 m²-es nagyságban. Tervezett átadás a megrendeléstől számított 1 év. Opcionális lehetőség: külső fa burkolat, kémény, kerítés. Babaváró hitel, CSOK Plusz kedvezmények igénybevehető! Ha a vásárláshoz hitelre lenne szüksége független banki szakértőnk megkeresi