

# Eladó Családi ház, 100 m<sup>2</sup>, 1 742 m<sup>2</sup> telek, Nagycenk

**58 000 000 Ft** ( ~141 075 € )

Szépingatlan Iroda



Adatlap sorszáma: #695200129

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Felújítandó

Építés éve: 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Szabó Éva**  
Irodavezető

+36 30 520-6055  
szepingatlan.eva@gmail.com

## Eladó nagy telken felújítandó családi ház!

A Szépingatlan Iroda eladásra kínál Nagycenk csendes utcájában, a központhoz közel eső részen 100 m<sup>2</sup> alapterületű, masszív, alápincézett családi házat. A lakóépület 1976-ban épült, stukatoros fa födémmel rendelkezik, a héjazat cseréppel fedett, a külső homlokzatot átlagos minőségű vakolat borítja. A külső és belső nyílászárók régi fa szerkezetűek, cserére szorulnak. A helyiségek parketta, fa padló és járólappal borításúak. A lakótérület elosztása: 3 szoba, konyha, étkező, kamra, fürdőszoba, külön WC, közlekedő. Kapcsolódik hozzá az udvar felől egy fedett terasz, melyet jelenleg bejáratnak is használnak. A nyílászárók az utcai homlokzaton műanyag szerkezetűek, redőnnyel felszereltek. A ház 1742 nm nagyságú rendezett telken helyezkedik el. Nagyságából adódóan kiválóan alkalmas gazdálkodásra, konyhakert kialakítására, újabb gyümölcsfák ültetésére. Tartozik hozzá melléképület, ami egybeépült a házzal, tárolásra alkalmas. Egy autó beállítására alkalmas garázs is van, mely szintén felújítandó. A közművek közül a villany, gáz, csatorna és az udvaron kút is rendelkezésre áll. Az otthon melegét korábban cserépkályha biztosította. A városközpont közelsége miatt bölcsőde, óvoda, iskola, rendelő, gyógyszertár, bevásárlási lehetőség, néhány perces sétával elérhető. Amennyiben szeretne egy olyan házat, amit a saját elképzelései szerint újíthat fel, kérem keressen bizalommal! Nézzük meg együtt és tegyen ajánlatot! Ára: 58 mFt. Érd.: +3630 520 6055,