

# Eladó Családi ház, 101 m<sup>2</sup>, 502 m<sup>2</sup> telek, Harka

**95 900 000 Ft** ( ~233 214 € )

Szépingatlan Iroda



**Adatlap sorszáma:** #695200134

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Új építésű

**Építés éve:** 0

## Az Ön kapcsolattartója:



**Szabó Éva**

Irodavezető

+36 30 520-6055

szepeatingtan.eva@gmail.com

## ÚJ ÉPÍTÉSŰ, EGYSZINTES CSALÁDI HÁZ GARÁZZSAL!

A Szépingatlan Iroda eladásra kínál Harkán, az Alpesi lakóparkban, 502 m<sup>2</sup>-es telken, új építésű, 1 szintes, önálló családi házat garázzsal, 2024 augusztusi kezdéssel lekötethető. A belső elrendezésben amerikai konyha-nappali, 3 hálószoba, fürdőszoba káddal és zuhanyzóval, háztartási helyiség és WC található, valamint a garázs, mely közvetlen bejáratos a ház lakóterébe. Az ingatlan téglá építésű, külső 12 cm-es homlokzatszigeteléssel, 3 rétegű hőszigetelt üvegezésű nyílászárókkal, minőségi, választható belső burkolatokkal készül. A fűtést elektromos kazán szolgáltatja a ház energia ellátását, helyiségenként szabályozható padlófűtéssel. Az épület a következő extrákkal kerül kulcsrakész átadásra: elektromos redőny, klíma, térkövezett autóbeálló és járda, tereprendezés, esővíz elvezetés, kerti csap, telek körbekerítése. Az épületről látványterv készült, mely kismértékben még módosítható. Babaváró hitel, a CSOK Plusz kombinációja és az ezekkel járó állami támogatott hitel, illetékmentesség, igénybe vehetők! Irodánk független banki hitelügyintézővel, teljes körű ügyintézéssel áll az Ügyfelek rendelkezésére. A kulcsrakész ár 95,9 mFt. Érd.: +3630 520 6055, szepeatingtan.eva@gmail.com