

Eladó Családi ház, 103 m², 684 m² telek, Nagycenk

95 900 000 Ft (~239 104 €)

Szépingatlan Iroda



Adatlap sorszáma: #695200157

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Szabó Éva

Irodavezető

+36 30 520-6055

szeingatlan.eva@gmail.com

MODERN, LETISZTULT FORMÁJÚ NAPPALI + 3 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ ÉPÜL!

A Szépingatlan Iroda eladásra kínál Nagycenken, új, kialakulóban lévő kertvárosi lakókörnyezetben, modern kivitelezésű, gazdaságosan fenntartható, egy szintes, 103 m²-es nagy teraszos családi házat, 684 m²-es telekkel. Tágas nappali, 3 szoba, fürdőszoba 2-3 gyermekes családnak ideális választás. A fürdőszoba olyan méretű hogy kényelmesen elfér a fürdőkád és a zuhanyzó is. Kialakításra került egy háztartási helyiség és itt van az ideális helye a mosó-szárító gépeknek is. A kerti szerszámok elhelyezésére is megoldott, közvetlen kertkapcsolatos bejáratú tároló helyiségben. Az épület kiemelten magasfokú hőszigeteléssel van ellátva mind a falak, a földem, a padló és a nyílászárók tekintetében. A külső nyílászárók 6 légkamrás, műanyag profilból készülnek, 3 rétegű üvegezéssel a még fokozottabb hővédelem érdekében, rejtett tokos, hőszigetelt alumínium redőnyrendszerrel és rovarhálóval. A homlokzatra 20 cm szigetelés, fűjt purhabos tetőszigetelés és a tetőre extra Bramac Tectura Antic cserépfedés kerül. Az épület fűtése hőszivattyús rendszerű meleg víz tárolóval, vízlágyító és Fancoil (hűtő-fűtő) előkészítéssel. A teljes lakótérben padlófűtés fokozza a bentlakók komfortérzetét. Térkövel burkolt 40 m²-es pergolás terasz, a házhoz vezető járda és az előkertben 2 autó számára biztosított a parkolási lehetőség. Az ingatlanak nyugodt, családi házas környezete lesz, sok új épülő házzal körülvéve. BABAVÁRÓ HITEL, A CSOK PLUSZ ÉS A KEDVEZMÉNYES ÁLLAMI