

Eladó Családi ház, 104 m², 650 m² telek, Nagycenk

96 900 000 Ft (~239 135 €)

Szépingatlan Iroda



Adatlap sorszáma: #695200164

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Szabó Éva

Irodavezető

+36 30 520-6055
szepingatlan.eva@gmail.com

Tökéletes otthon Önnek és családjának!

A Szépingatlan Iroda eladásra kínál Nagycenken kialakulóban lévő családi házas övezetben új, téгла építésű, családi házat. Tökéletes választás azoknak a családoknak, akik a város közelségét és a modern kényelmet egyaránt értékelik. Ez a gyönyörű otthon 104 nm nettó alapterülettel, nappalival és 3 hálósobával, ideális nagycsaládosoknak. Az épület egyszintes, 650 nm kertjével kiváló lehetőséget nyújt családi kertészkedésre és pihenésre egyaránt. A tágas amerikai konyha nappali közel 40 nm, melyet az udvarra néző, oldalra beépített, hatalmas üveg nyílászárók teszik még világosabbá, rengeteg fényt beengedve az otthonába. A 3 hálósoba a fürdőszobával egy külön egységet alkot a házban. A gépészeti, vagy háztartási helyiség kimondhatatlanul praktikus szöglete az épületnek, rendeltetésszerű használata, hatalmas terhet vesz le a konyha és egyéb terek válláról. Ha mindig is tágas otthonról álmodott, ez az Ön háza! Az épület K-Ny-i fekvésű, kiváló műszaki és energetikai paraméterekkel. Fűtése hőszivattyús rendszerű - mely a használati meleg vizet is biztosítja - a lakótérben padlófűtéssel. A külső homlokzaton 20 cm homlokzatszigetelés, a tetőn betoncserép, fehér színű műanyag ablakok, 3 rétegű, fokozottan hőszigetelt üvegezéssel, redőnnnyel és szúnyoghálóval, 5 ponton záródó bejárati ajtóval készül. A burkolatok, szaniterek és a beltéri ajtók választhatók a beruházóval egyeztetett összegben. Az ingatlanhoz különösen nagy, pergolával