

Eladó Téglalakás, 78 m², Sopron

61 900 000 Ft (~154 971 €)

Szépingatlan Iroda

ELADÓ LAKÁS SOPRONBAN A DEÁK TÉREN



61.900.000.-Ft

Adatlap sorszáma: #695200166

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Újszerű

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Szabó Éva

Irodavezető

+36 30 520-6055
szepingatlan.eva@gmail.com

SOPRONBAN A DÁK TÉREN LAKÁS ELADÓ!

A Szépingatlan Iroda eladásra kínál Sopronban, a Deák téren, 2007-ben emeletráépítéssel kialakított belső kétszintes, nettó 78 m²-es, kimondottan igényes kialakítású lakást, mely egy 12 lakásos társasház IV.-ik emeltén helyezkedik el. Az ajtón belépve az előszobába érkezünk. Ezen a szinten van a konyha, közlekedőn keresztül a fürdőszoba és egy hálószoba, de mind jól elkülönítve a nappali étletterétől. A lakásból két oldalra van kilátási lehetőség, az ingatlan észak-déli fekvésű, kellemes és napfényes, burkolatai és a falak színei egymással harmonizálnak. A nappali kényelmes méretű, ahonnan az igazi kincsnek számító déli teraszról csodás panoráma tárul elénk a Lővérekre. A szobákban lévő parketta jó állapotú, a közlekedők és a vizes helyiségek kerámia lappal burkoltak. A lakásban a ráépítés, illetve a felújítás alkalmával minden szükséges műszakilag indokolt munkát elvégeztek. A nyílászárók műanyag, thermo profilos ablakok, 2 rétegű hőszigetelt üvegezéssel. A fűtés és a meleg víz szolgáltatás energia takarékos kondenzációs gázkazánról történik, kiegészítve hűtő-fűtő légkondicionáló rendszerrel minkét szinten. A konyha-étkező tágas, ízléses, az egyedileg megtervezett, konyhabútor, a beépített gépekkel a lakás tartozéka. Kényelmes lépcső vezet az emeletre, ahol jól szeparáltan helyezték el a második hálószobát. Ez a szint olyan méretű (bruttó 51 m²), hogy itt kialakítható egy kellemes dolgozószoba, valamint egy gardrób