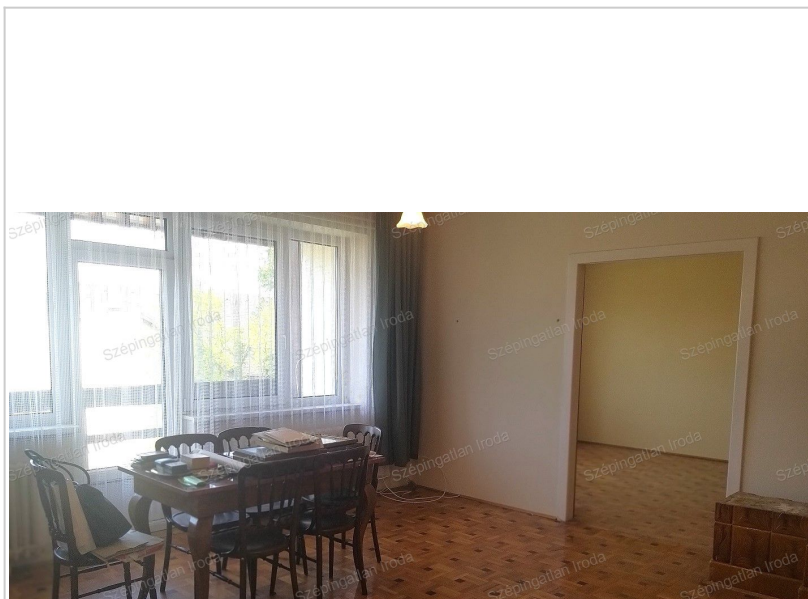


Eladó Téglalakás, 96 m², Sopron

65 000 000 Ft (~161 394 €)

Szépingatlan Iroda



Adatlap sorszáma: #695200168

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Átlagos

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Szabó Éva
Irodavezető

+36 30 520-6055
szepingatlan.eva@gmail.com

Sopron belváros közeli jó állapotú lakás garázzsal

A Szépingatlan Iroda eladásra kínál Sopronban, közel a belvároshoz, négy lakásos társasházban lévő, I. emeleti, 96 m²-es, 3 szobás, külön konyha-étkezős, akár 2 gyermekes család számára is ideális méretű, és elhelyezkedésű lakást. A lépcsőházból belépve egy folyosóról érhetőek el a helyiségek. Minden helyiség tágas, világos. A lakásból két oldalra van kilátási lehetőség, az ingatlan kelet-nyugati fekvésű, kellemes és napfényes. A nappali előtt kb. 8 m²-es, belső udvarra panorámás terrasszal rendelkezik. A lakás érdekessége, hogy fekvéséből adódóan utcai és udvari szobával is rendelkezik és egyben a lakótér körbejárható. A szobákban a fa parketta kiváló állapotú, a közlekedő és a vizes helyiségek kerámia lappal burkoltak. A nyílászárók új, műanyag thermo profilos ablakok. A fűtést és a meleg vizet gázkazán biztosítja a lakótérben radiátorokkal. Az ingatlanban jelenleg nem laknak, az állagmegőrzés ugyan folyamatos volt, ennek ellenére néhány helyen műszaki és esztétikai felújításra szorul, de elhelyezkedése és mérete miatt még így is kiváló az ár-érték arány. Tartozik hozzá az utcaszintről megközelíthető 50 m²-es garázs és tároló helyiség. A környék infrastrukturális ellátottsága elsőrangú, iskola, óvoda, patika, orvosi rendelő egy ugrásra találhatók. Buszmegálló és a vasútállomás is pár perc sétára van. Ára: 65 mFt.

Érd.: + 3630 520 6055, szepingatlan.eva@gmail.com