

Eladó Családi ház, 110 m², 1 347 m² telek, Röjtökmuzsaj

89 000 000 Ft (~220 483 €)

Szépingatlan Iroda



Adatlap sorszáma:	#695200173
Építési mód:	Könnyűszerkezetes
Belső állapot:	Új építésű
Építés éve:	0

Az Ön kapcsolattartója:



Szabó Éva
Irodavezető

+36 30 520-6055
szepingatlan.eva@gmail.com

KIEMELKEDŐ MŰSZAKI TARTALOMMAL ÉS ENERGETIKÁVAL MEGÉPÜLT ÚJ OTTHON

A Szépingatlan Iroda eladásra kínál Röjtökmuzsaj csendes, rendezett utcájában földszintes, nagy terekkel és üvegfelületekkel rendelkező 110 m²-es új építésű, nagypanelos készház technológiával készült könnyűszerkezetes családi házat. A telek 1347 m², teljes összközművel rendelkezik. Az ingatlan 20 cm-es polisztirol külső szigeteléssel és műanyag, Kömmerling 76MD típusú 3 rétegű, melegperemes üvegezésű külső nyílászárókkal készült, kívül-belül öntöttmárvány párkányokkal. Felszerelésre kerültek továbbá vakolható tokos antracit színű, alumínium motorizált redőnyök rovarhálóval. Prémium minőségű ES9 KW-os levegő hőszivattyús rendszer biztosítja a ház fűtését és a meleg vizet, a lakótérben padlófűtéssel. A ház egyik különleges műszaki felszereltsége a Vortice központi, hőcserélős épület szellőztető rendszer, amely folyamatosan biztosítja az épület tiszta, páramentes levegőjét ablaknyitás nélkül is. A háztartási gépek védelméről vízlágyító berendezés gondoskodik. A ház szíve egy sok üvegfelülettel rendelkező nappali és a hozzá csatlakoztatott konyha-étkező olyan megoldás, amely a család központi élettere, modern és tágas megjelenésű. Az ingatlanban 4 hálószoba került kialakításra. Ebből 3 szoba, a fürdőszoba és a mellékhelyiség egysége olyan praktikus elhelyezést kapott, hogy nem kell átszelni a házat ahhoz, hogy ezek a helyiségek akár elalvás előtt, akár ébredés után könnyen megközelíthetők legyenek. Különösen jó megoldás,